



090584

adriaplin

ADRIAPLIN d.o.o.
Dunajska cesta 7
1000 LJUBLJANA, Slovenija
Tel.: +386 1 234 21 00, Fax: +386 1 432 10 93
info@adriaplin.si, www.adriaplin.si



Št. 249 /22-KP

ZEU d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

Ljubljana, 4.2.2022

Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana, kot nosilec urejanja prostora in operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v Mestni občini Murska Sobota, izdaja na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21 – ZUreP-3) naslednje

PRVO MNENJE

k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu za stanovanjsko območje KR2 »Za ogradi« v Krogu v Mestni občini Murska Sobota

Vložnik ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, je po pooblastilu Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota, št. pooblastila 3505-0007/2019-14 (740) z dne 21.1.2021, z dopisom št. 90231 z dne 29.12.2021, ki smo ga prejeli 4.1.2022, pozval Adriaplin d.o.o., operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina na območju Mestne občine Murska Sobota, da poda mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje KR2 »Za ogradi« v Krogu (v nadaljnjem besedilu OPPN KR2).

Vložnik je hkrati s pozivom po elektronski pošti poslal tudi gradivo osnutka OPPN KR2. Na obravnavanem območju je predvidena umestitev 44 enostanovanjskih ali dvostanovanjskih stavb ter gradnja gospodarske javne infrastrukture.

I. Pri pripravi OPPN KR2 je potrebno upoštevati naslednje:

1. V neposredni bližini območja OPPN je zgrajeno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 23 mbar, na južni strani po Murnovi ulici poteka odsek P-7-PE125, zahodno po Murski ulici potekata odseka P-8-PE180 in P-9-PE225, vzporedno z njimi pa poteka tudi napajalni plinovod z delovnim tlakom do 4 bar.
2. Obstoječe plinovodno omrežje je dovolj zmogljivo za priključitev novih odjemnih mest na območju urejanja prostora, navezava na distribucijsko 23 mbar omrežje se predvidi kot krožna zanka v Murnovi in Murski ulici.
Prilagamo tudi situacijo plinovodnega omrežja.
3. Za načrtovano naselje se za energetska oskrbo za ogrevanje z zemeljskim oziroma in v bodoče tudi z obnovljivim plinom predvidi razširitev plinovodnega omrežja s priključitvijo na obstoječe distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 23 mbar.

adriaplin d.o.o.
TRR: SI56 2900 0000 1938 014 UniCredit Banka Slovenija
ID za DDV: SI55956149
Matična številka: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00
Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 EUR



adriaplin

ADRIAPLIN d.o.o.
Dunajska cesta 7
1000 LJUBLJANA, Slovenija
Tel.: +386 1 234 21 00, Fax: +386 1 432 10 93
info@adriaplin.si, www.adriaplin.si

4. Na južnem delu območja se predvidi povezavo na odsek P-7-PE125 in na severnem delu povezavo na P-8-PE180, oboje enake dimenzije kot sta obstoječa odseka.
5. Operater distribucijskega sistema gradi novo ali povečuje zmogljivost obstoječe infrastrukture v skladu z zakonom o oskrbi s plini, če mu višina omrežnine, potrjena s strani Agencije za energijo, to omogoča.
6. Pogoje in način priključevanja na omrežje zemeljskega plina določa odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina v Mestni občini Murska Sobota.
7. Priključitev novo načrtovanih objektov na plinovodno omrežje bo možna po zaključeni gradnji plinovodnega omrežja in po pridobitvi soglasja ODS za priključitev posameznih lastnikov stavb.
8. Gradnjo novega plinovodnega omrežja in priključkov izvede systemski operater ali od njega pooblaščen izvajalci pod nadzorom systemskega operaterja.
9. Vsa križanja plinovoda z načrtovanimi vodi in priključki na gospodarsko javno infrastrukturo morajo biti pod kotom od 30° do 90° in morajo biti v projektni dokumentaciji DGD prikazana in projektno obdelana.
10. V 2,5 m pasu na obeh straneh plinovoda ni dovoljeno sajenje dreves ali grmičevja s koreninami globljimi od 0,5 m.
11. Načrtovane trase plinovodov naj potekajo predvsem po javnih površinah pločnikov oziroma kolesarskih stez, v kolikor to ni mogoče pa ob robu cestnega telesa.

II. Pri pripravi OPPN KR2 je potrebno upoštevati naslednje zahteve iz energetskega zakona, zakona o oskrbi s plini in iz pravilnikov:

1. Varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina predstavlja zemljiški pas, ki v širini 5 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi.
2. Pri umeščanju predvidenih ureditev v prostor in določitvi odmikov od plinovodne infrastrukture je potrebno, poleg gradbene zakonodaje, podzakonskih aktov in tehničnih smernic, upoštevati pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar.

Na podlagi pregledanega gradiva je bilo ugotovljeno, da je za izdajo drugega pozitivnega mnenja potrebno dopolniti grafične priloge, ki prikazujejo plinovodno omrežje, skladno z zapisanim v poglavju I. tega mnenja. Poleg tega je potrebno dopolniti 22. člen tekstualnega dela odloka s podatki o obstoječem plinovodnem omrežju, s predvideno razširitvijo in s potrebnimi najmanjšimi zahtevanimi odmiki ostale infrastrukture od plinovodov.

adriaplin d.o.o.

TRR: SI56 2900 0000 1938 014 UniCredit Banka Slovenija
ID za DDV: SI55956149
Matična številka: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00
Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 EUR



adriaplin

ADRIAPLIN d.o.o.
Dunajska cesta 7
1000 LJUBLJANA, Slovenija
Tel.: +386 1 234 21 00, Fax: +386 1 432 10 93
info@adriaplin.si, www.adriaplin.si

Ob upoštevanju zgornjega odstavka ADRIAPLIN d.o.o. nima zadržkov pri izdaji pozitivnega prvega mnenja k osnutku prostorskega akta.

Pripravil:
Klemen Pavalec, dipl. ing. str.

Alojzij Babič, univ. dipl. ing. str.
odg. vod. teh. sekt.

**ALOJZIJ
BABIC**

Digitalno podpisal
ALOJZIJ BABIC
Datum: 2022.02.06
18:07:55 +01'00'

Priloge:

- Situacija plinovodnega omrežja



adriaplin d.o.o.

TRR: SI56 2900 0000 1938 014 UniCredit Banka Slovenija
ID za DDV: SI55956149
Matična številka: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00
Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 EUR



LEGENDA

Obstoječe distribucijsko plinovodno omrežje:

-  Plinovodno omrežje 4 bar
-  Plinovodno omrežje 23 mbar
-  Priključni plinovod
-  Območje OPPN

Občina:

Murska Sobota

Vsebina:

Priloga mnenju
OPPN KR2 v Krogu

Merilo:

Ni v merilu

Datum:

Februar 2022

adriaplin



